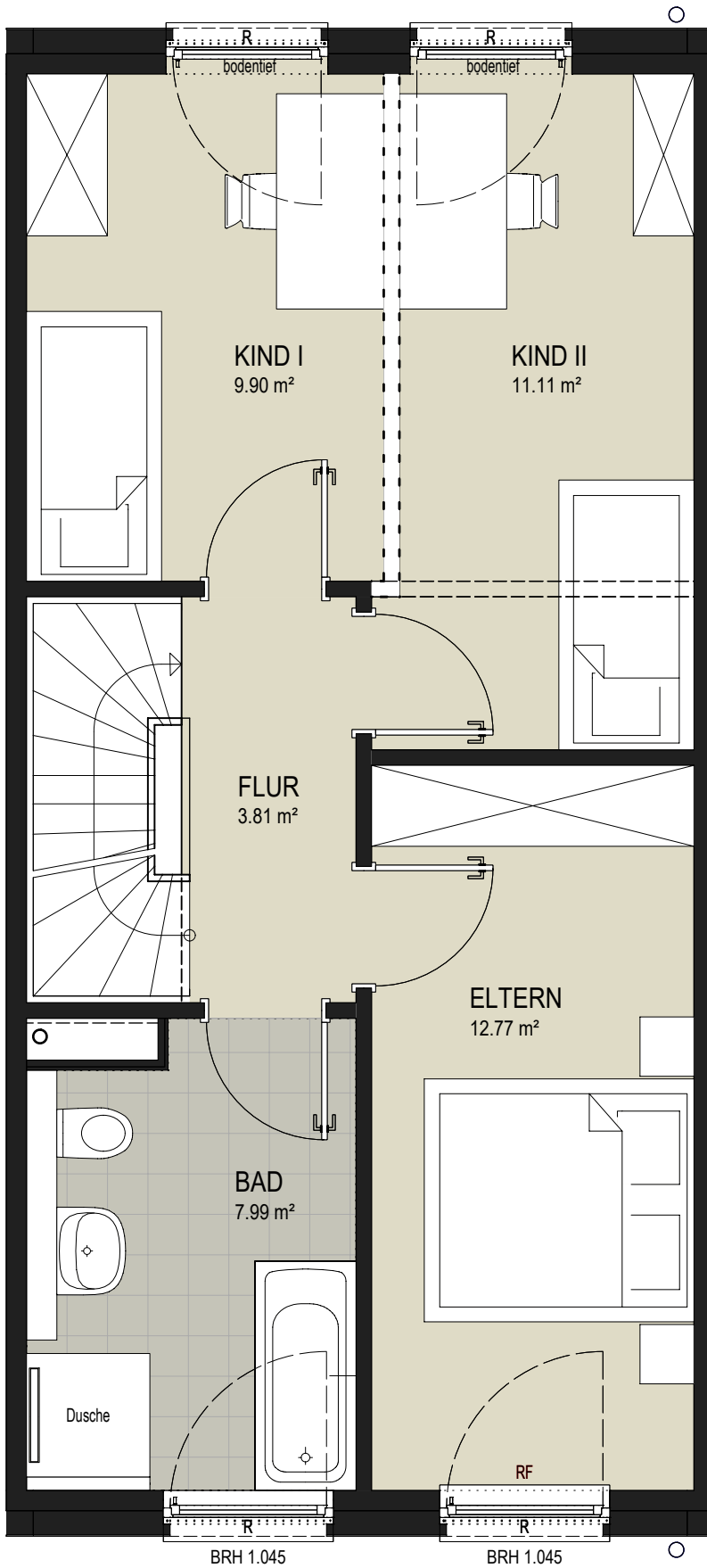


Glücksburg Cambio + N

MITTELHAUS LINKS
Haus 4

ERDGESCHOSS



Glücksburg Cambio + N

MITTELHAUS LINKS
Haus 4

OBERGESSCHOSS

Glücksburg Cambio + N

Mittelhaus links

BL-SCH-V - Zeile 1 - Haus 4

1) Berechnung der Wohnfläche

	Wohnfläche gemäß Wohnflächen-Verordnung		Wahre Fläche
Erdgeschoss			
Wohnen - Essen	32,30 m ²		34,21 m ²
Küche	7,74 m ²		7,74 m ²
Gäste-WC (GWC)	1,84 m ²		1,84 m ²
Vorrat	1,38 m ²		1,38 m ²
Diele	4,71 m ²		4,71 m ²
Erdgeschoss gesamt	47,97 m²		49,88 m²
Obergeschoss			
Eltern	12,77 m ²		12,77 m ²
Kind I	9,90 m ²		9,90 m ²
Kind II	11,11 m ²		11,11 m ²
Bad	7,99 m ²		7,99 m ²
Flur	3,81 m ²		3,81 m ²
Obergeschoss gesamt	45,58 m²		45,58 m²
Dachgeschoss			
Family-Studio	17,73 m ²		25,40 m ²
Abstellraum (ABST)	3,74 m ²		7,10 m ²
Technik	3,77 m ²		7,82 m ²
Dachgeschoss gesamt	26,24 m²		40,32 m²
Outdoorflächen			
Terrasse	12,00 m ²	1/4	12,00 m ²
Wohnfläche gesamt	121,79 m²		147,78 m²

2) Brutto-Rauminhalt (Zusammenfassung)

Erdgeschoss		199,66 m ³
Obergeschoss		173,05 m ³
Dachgeschoss		122,24 m ³
Brutto-Rauminhalt gesamt		494,95 m³

Glücksburg Cambio + N

Mittelhaus links

BL-SCH-V - Zeile 1 - Haus 4

3) Berechnung des Brutto-Rauminhaltes

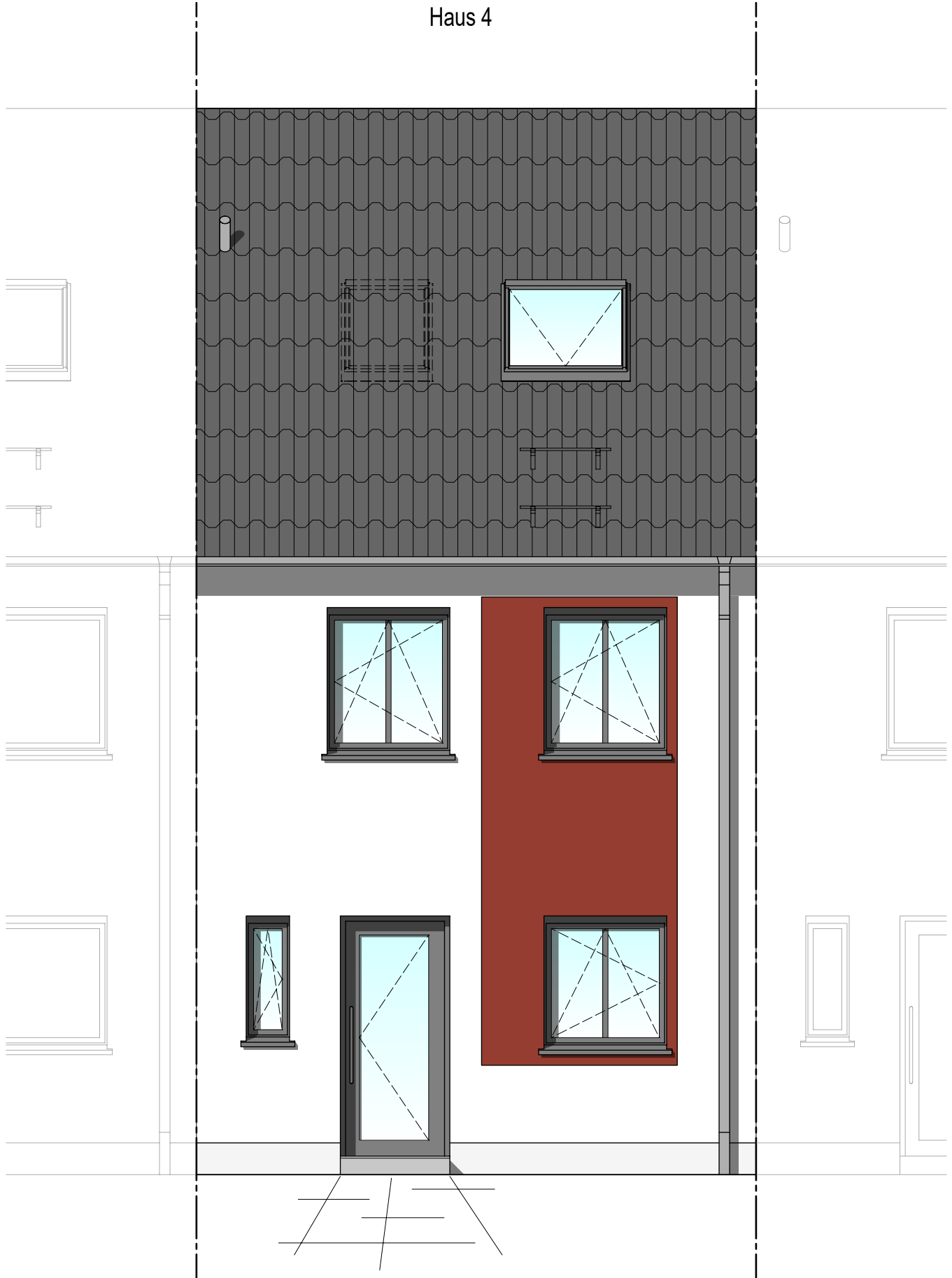
		Breite [m]	Tiefe [m]	Höhe [m]	Gesamt [m ³]	
Erdgeschoss	Berechnung	5,29	11,30	3,34	199,66	<u>199,66 m³</u>
Obergeschoss	Berechnung	5,29	11,30	2,895	173,05	<u>173,05 m³</u>
Dachgeschoss	Berechnung	5,29	11,30/2 5,65	4,09	122,24	<u>122,24 m³</u>
Brutto-Rauminhalt gesamt						<u><u>494,95 m³</u></u>

4) Berechnung der Brutto-Grundfläche

		Breite [m]	Tiefe [m]	BGF R [m ²]	BGF S [m ²]	
Erdgeschoss		5,29	11,30	59,78		<u>59,78 m²</u>
Obergeschoss		5,29	11,30	59,78		<u>59,78 m²</u>
Dachgeschoss		5,29	11,30	59,78		<u>59,78 m²</u>
Brutto-Grundfläche gesamt						<u><u>179,33 m²</u></u>

Glücksburg Cambio + N

MITTELHAUS LINKS
Haus 4



EINGANGSANSICHT

Glücksburg Cambio + N

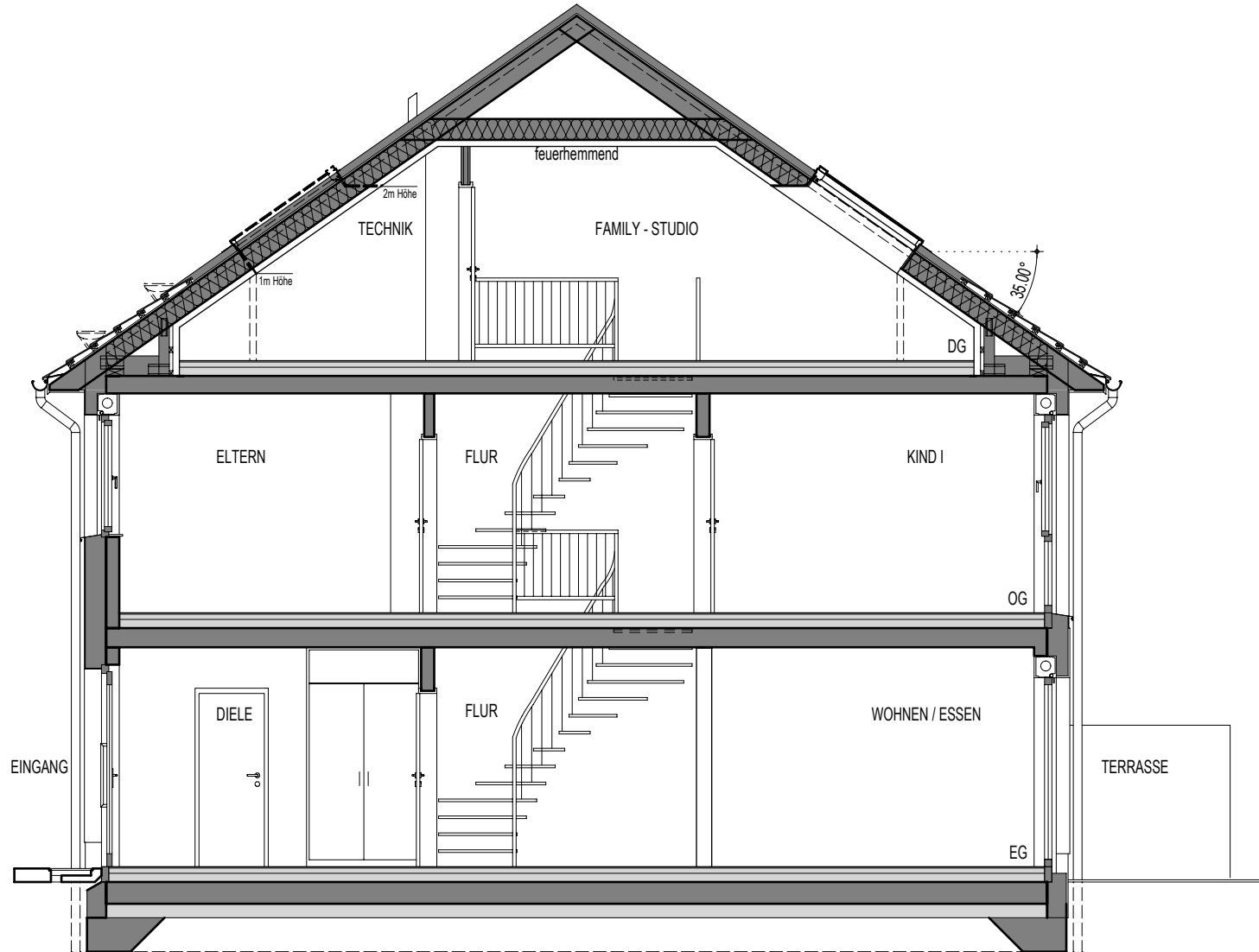
MITTELHAUS LINKS
Haus 4



TERRASSENANSICHT

Glücksburg Cambio + N

MITTELHAUS LINKS
Haus 4



SCHNITT