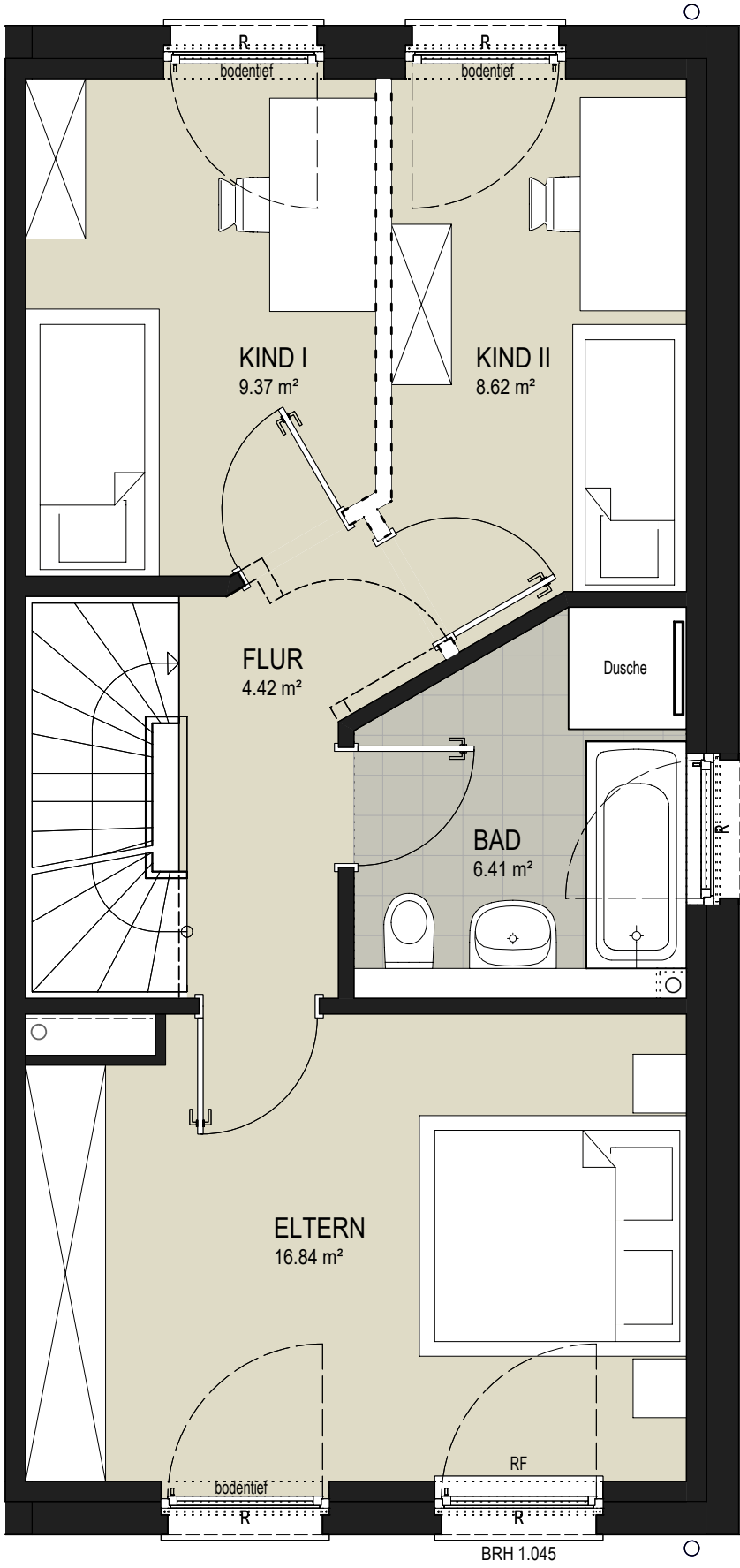


Glücksburg Cambio + N

MASTERHAUS RECHTS
Haus 8

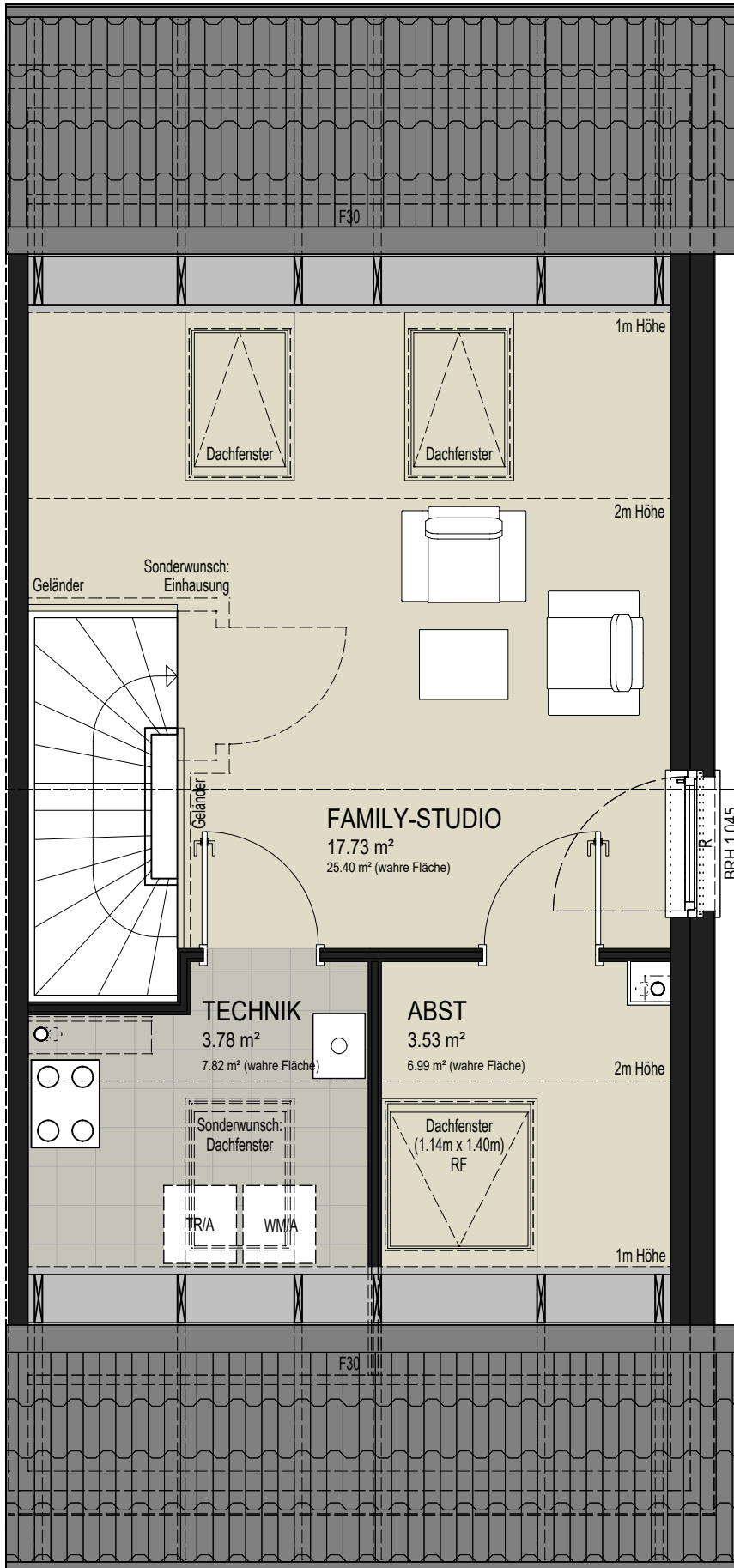
ERDGESCHOSS



Glücksburg Cambio + N

MASTERHAUS RECHTS
Haus 8

OBERGESCHOSS



Glücksburg Cambio + N

MASTERHAUS RECHTS
Haus 8

DACHGESCHOSS

Glücksburg Cambio + N

Masterhaus rechts

BL-SCH-V - Zeile 1 - Haus 8

1) Berechnung der Wohnfläche

	Wohnfläche gemäß Wohnflächen-Verordnung		Wahre Fläche		
Erdgeschoss					
Wohnen - Essen	31,84 m ²		33,75 m ²		
Küche	7,74 m ²		7,74 m ²		
Gäste-WC (GWC)	1,84 m ²		1,84 m ²		
Vorrat	1,38 m ²		1,38 m ²		
Diele	4,71 m ²		4,71 m ²		
Erdgeschoss gesamt	47,51 m²		49,42 m²		
Obergeschoss					
Eltern	16,84 m ²		16,84 m ²		
Kind I	9,37 m ²		9,37 m ²		
Kind II	8,62 m ²		8,62 m ²		
Bad	6,41 m ²		6,41 m ²		
Flur	4,42 m ²		4,42 m ²		
Obergeschoss gesamt	45,66 m²		45,66 m²		
Dachgeschoss					
Family-Studio	17,73 m ²		25,40 m ²		
Abstellraum (ABST)	3,53 m ²		6,99 m ²		
Technik	3,78 m ²		7,82 m ²		
Dachgeschoss gesamt	25,04 m²		40,21 m²		
Outdoorflächen					
Terrasse	12,00 m ²	1/4	3,00 m ²	1/1	12,00 m ²
Wohnfläche gesamt	121,21 m²		147,29 m²		

2) Brutto-Rauminhalt (Zusammenfassung)

Erdgeschoss	208,90 m ³
Obergeschoss	180,58 m ³
Dachgeschoss	127,56 m ³
Brutto-Rauminhalt gesamt	517,04 m³

Glücksburg Cambio + N

Masterhaus rechts

BL-SCH-V - Zeile 1 - Haus 8

3) Berechnung des Brutto-Rauminhaltes

		Breite [m]	Tiefe [m]	Höhe [m]	Gesamt [m ³]	
Erdgeschoss	Berechnung	5,53	11,31	3,34	208,90	<u>208,90 m³</u>
Obergeschoss	Berechnung	5,52	11,30	2,895	180,58	<u>180,58 m³</u>
Dachgeschoss	Berechnung	5,52	11,30/2 5,65	4,09	127,56	<u>127,56 m³</u>
Brutto-Rauminhalt gesamt						<u><u>517,04 m³</u></u>

4) Berechnung der Brutto-Grundfläche

		Breite [m]	Tiefe [m]	BGF R [m ²]	BGF S [m ²]	
Erdgeschoss		5,53	11,31	62,54		<u>62,54 m²</u>
Obergeschoss		5,52	11,30	62,38		<u>62,38 m²</u>
Dachgeschoss		5,52	11,30	62,38		<u>62,38 m²</u>
Brutto-Grundfläche gesamt						<u><u>187,30 m²</u></u>

Glücksburg Cambio + N

MASTERHAUS RECHTS
Haus 8



EINGANGSANSICHT

Glücksburg Cambio + N

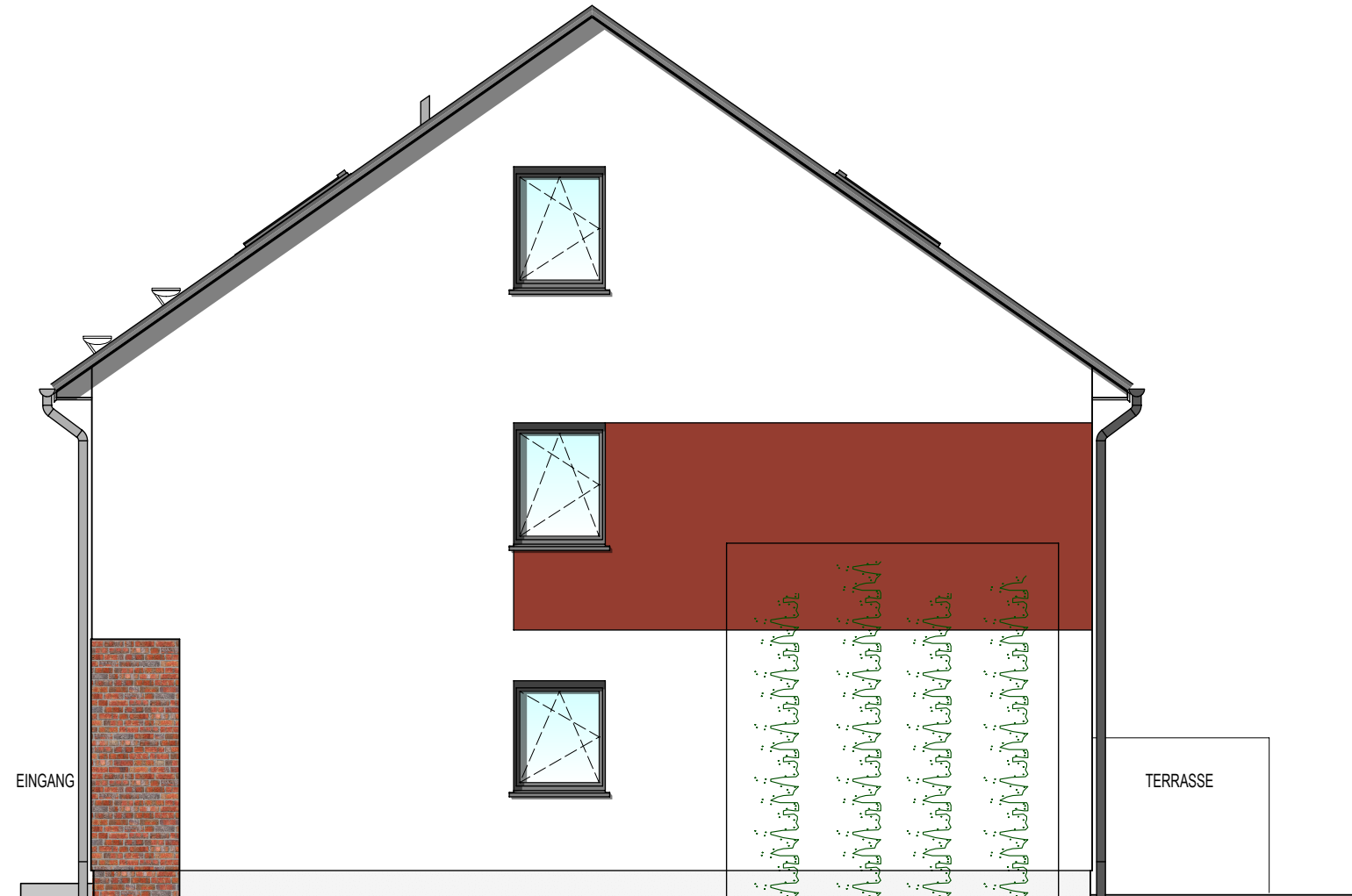
MASTERHAUS RECHTS
Haus 8



TERRASSENANSICHT

Glücksburg Cambio + N

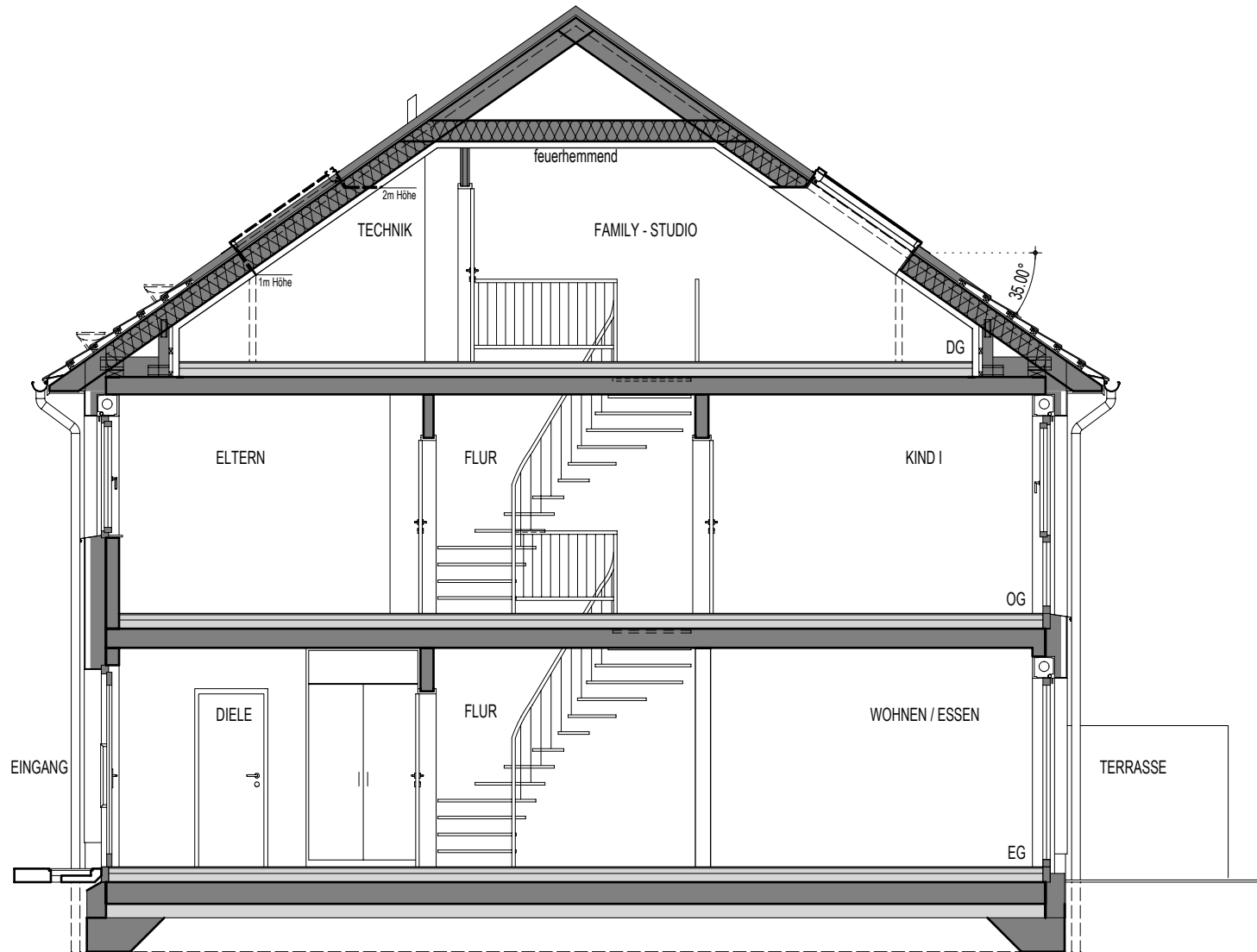
MASTERHAUS RECHTS
Haus 8



GIEBELANSICHT

Glücksburg Cambio + N

MASTERHAUS RECHTS
Haus 8



SCHNITT