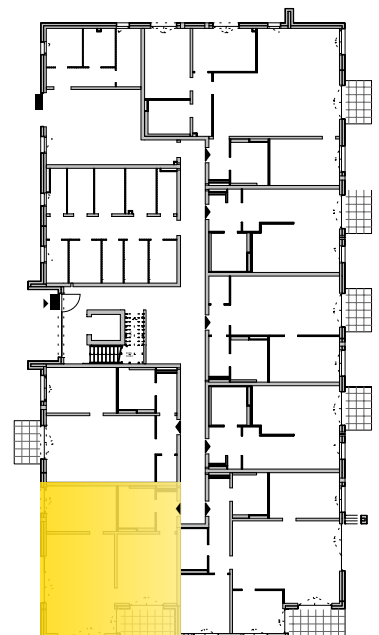
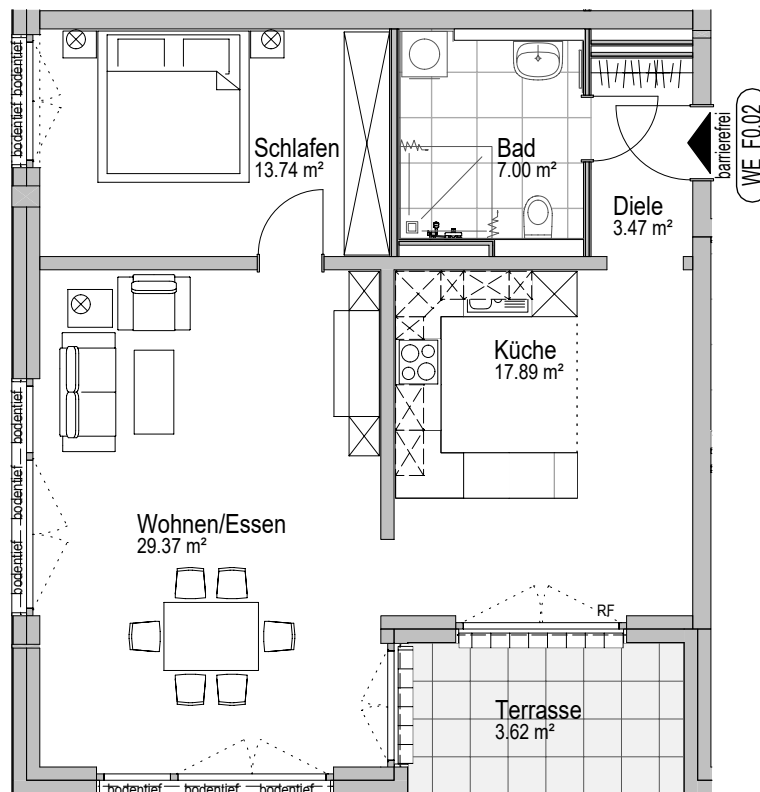
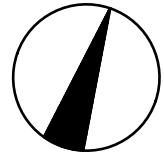


WE F0.02**Erdgeschoss 2 Zimmer****75,09 m²****barrierefrei**

Haus F

WE F0.02

Erdgeschoss

2 Zimmer barrierefrei

1 Berechnung der Wohnfläche

Raumbezeichnung	Wohnfläche nach WoFl- Verordnung	Grundfläche wahre Fläche
Wohnen / Essen	29,37 m ²	29,37 m ²
Diele	3,47 m ²	3,47 m ²
Küche	17,89 m ²	17,89 m ²
Schlafen	13,74 m ²	13,74 m ²
Bad	7,00 m ²	7,00 m ²
Summe Wohnfläche	71,47 m²	71,47 m²

Fläche Outdoorflächen

Terrasse	3,62 m ²	7,24 m ²
Summe Wohnfläche inkl. Outdoorflächen	75,09 m²	78,71 m²

2 Berechnung der Nutzfläche (außerhalb der Wohneinheit)

Abstellraum (EG)		6,00 m ²
Summe WE Gesamt		84,71 m²

Der Wohneinheit ist der Tiefgaragen-Stellplatz mit der Nr. 75 zugewiesen.

Der Wohneinheit ist das Sondernutzungsrecht (SNR) über ca. 76,5 m² als Freifläche zugewiesen.

WE F0.02**Erdgeschoss 2 Zimmer****barrierefrei**

Ansicht Nord



Ansicht Ost



Ansicht Süd



Ansicht West