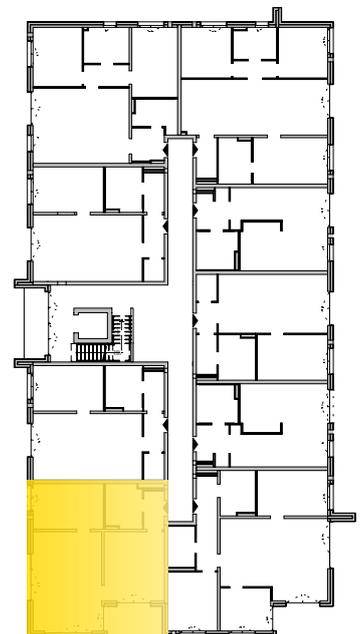
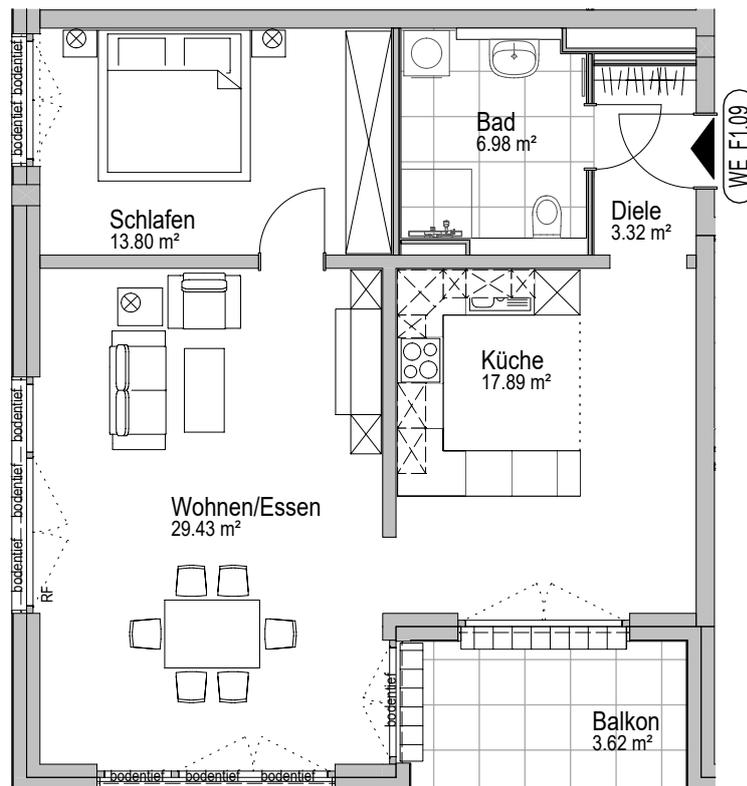
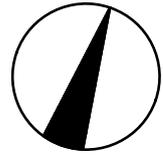


WE F1.09**1. Obergeschoss 2 Zimmer****85,71 m²**

Haus F

WE F1.09

1. Obergeschoss
2 Zimmer

1 Berechnung der Wohnfläche

Raumbezeichnung	Wohnfläche nach WoFl- Verordnung	Grundfläche wahre Fläche
Wohnen / Essen	29,43 m ²	29,43 m ²
Diele	3,32 m ²	3,32 m ²
Küche	17,89 m ²	17,89 m ²
Schlafen	13,80 m ²	13,80 m ²
Flur	10,67 m ²	10,67 m ²
Bad	6,98 m ²	6,98 m ²
Summe Wohnfläche	82,09 m²	82,09 m²

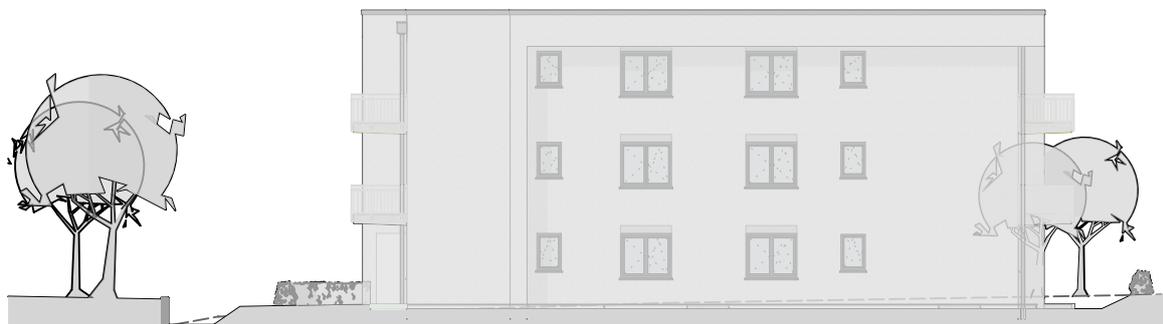
Fläche Outdoorflächen

Balkon	3,62 m ²	7,24 m ²
Summe Wohnfläche inkl. Outdoorflächen	85,71 m²	89,33 m²

2 Berechnung der Nutzfläche (außerhalb der Wohneinheit)

Abstellraum (EG)		6,03 m ²
Summe WE Gesamt		95,36 m²

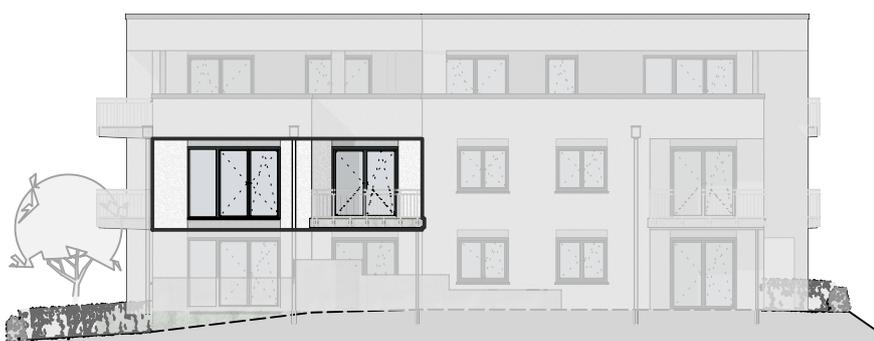
Der Wohneinheit ist der Tiefgaragen-Stellplatz mit der Nr. 73 zugewiesen.

WE F1.09**1. Obergeschoss 2 Zimmer**

Ansicht Nord



Ansicht Ost



Ansicht Süd



Ansicht West